



Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 24.08.2026

Meie 11.09.2026 nr 7.1-2/26/14815-2

**Nõuded sideehitiste ja tehnovõrkude
projekteerimiseks riigiteede tee piirides ja
tee kaitsevööndis saku vallas Harjumaal**

Olete kaasanud Transpordiameti (TRAM) läbi ehitisregistri (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2611002/06549, menetlus nr 562558) sideehitiste, multitorustikud, fiiberoptilisewd sidekaablid, sidekaevud (edaspidi tehnovõrgud) projekteerimistingimuste menetlusse. Projekteerimistingimuste taotlemise eesmärk on sideehitiste ja tehnovõrkude projekteerimine ja ehitamine Saku vallas Harjumaal.

Ehitisregistris esitatud dokumentide järgi, Ehitise asukoht Kehand 1 ja Ehitise eskiis fail << 02_Saku.png>> on projekteerimis- ja ehitustöödel kokkupuude riigiteedega. Siia lisame ka Siia lisame ka esialgse informatsiooni TRAMi arendushuvide ja ehitusprojektide kohta ja liiklussageduse (LSS).

1. Nr 11151 Tõdva – Nabala tee km 0,00-2,00; LSS 353 a/ööp;
2. Nr 15 Tallinn – Rapla – Türi km 15,30-15,52; LSS 10614 a/ööp;

Siin on TRAMil menetluses ehitusprojekt, ViaVelo Inseneribüroo töö nr 5424 „Riigitee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi tee km 13,95-15,41 äärde Lokuti-Tõdva vahelise jalgratta- ja jalgte ehitusprojekt“ koos riigiteede nr 11151 ja nr 11240 ristmikuteaga;

3. Nr 11240 Tõdva – Hageri tee km 0,00-0,31; LSS 386 a/ööp;
4. Nr 11342 Saku – Tõdva tee km 0,00-7,37; LSS 1482-9320 a/ööp;

Siin on mnt nr 11342 km 4,30 ristumine Rail Baltic raudteega; „Kajamaa viadukt“;

5. Nr 11240 Saku – Laagri tee km 0,00-5,79; LSS 5426-11094 a/ööp;

Siin on TRAMil ehitusprojekt, Roadplan OÜ töö nr 25025 „Riigitee nr 11420 Saku–Laagri km 2,00-8,00 Juuliku–Laagri loik“ sh Juuliku liiklussõlm (ristumine mnt nr 11 km 26,15) ja Topi liiklussõlm (ristumine mnt nr 4 km 14,79);

Tehnovõrkude trassivalikul ja projekteerimisel palume arvestada ülaltoodud informatsiooni ja TRAMi arengukavadega. Lisaks soovitame Teile kaaluda alternatiive Elering AS ja Elektrilevi OÜ õhuliinide koridorid, Eesti Raudtee AS koridorid, kohalikud teed ja RMK teed ja metsasihid.

Juhime tähelepanu, et mitme planeerimismenetluse (projekteerimise) samaaegsel läbiviimisel peavad pädevad asutused püüdma planeeringute (projektide) omavahelist vastuolu (konflikti) vältida.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 31, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** sideehitiste ja tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

Transpordiameti tavanõuded (EhS § 99 lg 3) tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis on:

1. Tehnovõrkude projekt peab tagama riigiteede ohutuse ja juba ehitatud keskkonna eesmärgipärase toimivuse ja kasutatavuse (EhS §1).
2. Projekteeritav tehnovõrk ei tohi saada takistuseks Transpordiameti teehoiule, arengukavade (ehitusprojektide) elluviimisel või tuua Transpordiametile täiendavaid kulusi.

3. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärdele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise määrdele (EhS § 99 lg 4).
4. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
5. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil. 2022“, asub: https://www.ti.ee/ennetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised?view_instance=0¤t_page=1 .
6. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
7. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatise riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise määrde“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Määrde).
8. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkiirte). Tuleb arvestada, et riigitee teemaale saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
9. Kui riigitee teemaale (transpordimaale) nähkse vajadust teostada võsa või metsa raie, siis tuleb juhendada Metsaseaduse § 43 lg 2 sätestatust.
10. Projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata kinnisel meetodil tehnovõrkude (maakaablid) ehitamisel suurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
11. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
12. Projekti koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.
13. Projektis (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaale ja tee kaitsevööndis.
14. Äärmise vajaduse (seda peab põhjendama ka seletuskirjas) korral kui kaevatakse lahti riigitee muldkeha tuleb esitada riigitee katendi taastamise projekt, joonised, mis vastavad „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ (EhS § 13 lg 3) põhiprojekti nõuetele sh – kui minnakse tehnovõrkudega riigiteest lahtiselt risti läbi või kaevatakse lahti riigitee, siis tuleb riigitee taastamisel täies mahus lähtuda joonisel „_pohitee_truup_150824-a3_madal_mulle“ (asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#rajatised>) toodud geomeetriast, ülekatete pikkused, siirdekiilud jne.
15. Juhime tähelepanu, et riigitee taastamise projekti koostamine nõuab teede projekteerimise kvalifikatsiooni ja pädevust omavat inseneri.
16. Infoks, alates 14.04. 2021 kehtib uus juhend: Transpordiameti maanteehoiuteenistuse direktori korraldus 16.04.2021 nr 1.1-3/21/162; Asfaltist katendikihtide ehitamise juhend. See asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#katend>
17. Asfaltsegude jämetäitematerjalide nõuded palun võtta kehtivast standardist EVS 901-3;2021 ning nõue F_{NaCl4} peab olema täidetud asfaltsegudel ja pindamiskillustikul kuna libedustõrjet tehakse kloriididega.
18. Kui kavandatakse uusi mahasõite, juurdepääsuteid tehnovõrkude ehitistele riigiteedelt (ristumiskohad riigiteega) tuleb vastavasisuline taotlus esitada Transpordiametile, kes väljastab nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks ja ristumiskoha ehitamiseks.
19. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: TRAM projektid.zip

Arvo Veltri 5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee